

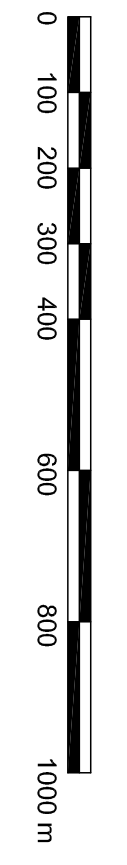
Der Maßstab 1:5.000 entspricht dem Plan Nr. 6 des Besondere

- Flächennutzung**
- Wald
 - öffentliches Grün
 - Friedhof
 - Kleinparken
 - Grüne Zone
 - Sportfläche

- Entwicklungsflächen**
- bestehende Baulücke durch schon erfolgten Abriss
 - Potenzial Neubebauung gemäß Bebauungsplan
 - Potenzial Neubebauung nach §34 BauGB
 - Potenzialfläche für Entwicklung als Grünzug
 - Entwicklungsgebiete mit Umstrukturierungsbedarf
 - Vorbereitung im Bereich B 91 auf Grund von Lärm

- Sonstiges**
- Bundesstraße (städtebauliche Zäsur)
 - Innenstädtische Hauptverkehrsstraße
 - Bahnstecke (städtische Zäsur)
 - Gewässer
 - Stadtteilgrenze

- Eigentumsverhältnisse**
- Eigentum organisierte Wohnungswirtschaft
 - Privateigentum



ISEK 2030 Stadt Merseburg
 Fortschreibung des Stadtentwicklungskonzeptes (SEK) 2001
 der Stadt Merseburg unter Berücksichtigung der Belange
 der anergischen Stadterneuerung

Entwicklungskonzept

Maßstab 1 : 5 000
 Datum Oktober 2013
 Plan-Nr. 71

Secken Schatz 22
 Markt-Großgörsch
 Gabel-Platz
 Tel. (0346) 4282789