



STADT MERSEBURG AMTSBLATT

Nr. 27/ 2011

Bekanntmachungen der Stadt Merseburg

ausgegeben am 28.10.2011

**Sondersitzung Bauausschuss/ Wirtschaftsausschuss/
Ortschaftsrat OR Beuna
am Dienstag, dem 01.11.2011 um 18:00 Uhr
Siegfried-Berger-Saal, Ständehaus Merseburg,
Oberaltenburg 2
06217 Merseburg**

Vorgesehene Tagesordnung:

TOP Thema

Öffentliche Sitzung

1. Beginn der Sitzung
- 1.1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 1.2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung
2. Beratungen in öffentlicher Sitzung
- 2.1 Vorstellung der Ergebnisse der Machbarkeitsstudie zum "Industriegebiet Merseburg Süd-West durch die Projektgemeinschaft IPRO Leipzig/Projektentwicklung Dr. Flämig sowie die Landesgesellschaft SA mbH"
- 2.2 Vorstellung des Entwurfes der 1. Fortschreibung des Stadtentwicklungskonzeptes, 011/MV/11
- 2.3 Anfragen und Anregungen der Stadträte

Gez. Bühligen
Ausschussvorsitzender

**Sondersitzung des Hauptausschusses
am Donnerstag, dem 03.11.2011 um 15:30 Uhr
Wilmofsy Zimmer , Ständehaus, Oberaltenburg 2,
06217 Merseburg**

Vorgesehene Tagesordnung:

TOP Thema

Öffentliche Sitzung

1. Beginn der Sitzung
- 1.1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 1.2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung
2. Beratungen in öffentlicher Sitzung
- 2.1 Nachtragshaushaltssatzung und Nachtragshaushaltsplan der Stadt Merseburg für das Jahr 2011 086/BV/11

2.2 Haushaltskonsolidierungskonzept der Stadt Merseburg 2011 087/BV/11

2.3 Anfragen und Anregungen der Ausschussmitglieder

gez. Bühligen
Oberbürgermeister

16. Sitzung des Stadtrates

**am Donnerstag, dem 03.11.2011 um 17:00 Uhr
Erhard-Hübener-Saal , Ständehaus, Oberaltenburg 2,
06217 Merseburg**

Vorgesehene Tagesordnung:

TOP Thema

Öffentliche Sitzung

1. Beginn der Sitzung
- 1.1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 1.2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung
- 1.3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 22.09. und 07.10.2011
2. Beratungen in öffentlicher Sitzung
- 2.1 Bericht des Oberbürgermeisters
- 2.2 Bekanntgabe der gefassten nichtöffentlichen Beschlüsse des Stadtrates und seiner beschließenden Ausschüsse
- 2.3 Änderung der Besetzung der Ausschüsse des Stadtrates
- 2.4 Anfragen und Anregungen der Stadträte
- 2.5 Nachtragshaushaltssatzung und Nachtragshaushaltsplan der Stadt Merseburg für das Jahr 2011, 086/BV/11
- 2.6 Haushaltskonsolidierungskonzept der Stadt Merseburg 2011,087/BV/11
- 2.7 1. Änderung der Satzung über die Erhebung der Hundesteuer in der Stadt Merseburg (Hundesteuersatzung) 071/BV/11
- 2.8 Satzung über die Festsetzung der Realsteuer-Hebesätze der Stadt Merseburg für das Jahr 2012 (Hebesatzung) 090/BV/11
- 2.9 Beschluss zur Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zum Entwurf des vorzeitigen Bebauungsplanes Nr. 54 „Sondergebiet Photovoltaikanlagen Kötzscherer Straße“, 084/BV/11
- 2.10 Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB zum vorzeitigen Bebauungsplan Nr. 54, „Sondergebiet Photovoltaikanlagen Kötzscherer Straße“, 085/BV/11

<p>2.11 Beschluss zur Umschichtung von Haushaltsausgaberechten des Haushaltsjahres 2010 innerhalb der Haushaltsstelle 02.3602.9413 (Fördermittel Städtebaulicher Denkmalschutz) 088/BV/11</p> <p>2.12 Jahresabschluss 2010 der Merseburger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH, 093/BV/11</p> <p>Nichtöffentliche Sitzung</p> <p>3. Beratungen in nichtöffentlicher Sitzung</p> <p>3.1 Verkauf eines kommunalen Grundstückes 091/BV/11</p> <p>Bürgerfragestunde 17.30 Uhr</p> <p>gez. Uwe Reckmann Vorsitzender des Stadtrates</p> <p>19. Sitzung Ortschaftsrat Geusa am Dienstag, dem 08.11.2011 um 18.30 Uhr, Geinderaum, OT Geusa, Geusaer Str. 21, 06217 Merseburg</p> <p>Vorgesehene Tagesordnung:</p> <p>1 Eröffnung der Sitzung</p> <p>1.1. Eröffnung der Sitzung</p> <p>1.2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung</p> <p>2. Beratung im öffentlichen Teil</p> <p>2.1. Satzung über die Festlegung von Beitragsätzen zur Erhebung wiederkehrender Straßenausbaubeiträge im OT Geusa für die Jahre 2008, 2009 und 2010 BV DS-Nr. 094/BV/11</p> <p>2.2 Informationen des Ortsbürgermeister</p> <p>2.3 Anfragen der Ortschaftsräte</p> <p>2.4 Einwohnerfragestunde</p> <p>gez. Koziel Ortsbürgermeister</p> <p>Beschlussübersicht über die Beschlüsse der Sitzung des Stadtrates am 22.09.2011</p> <p>Öffentliche Sitzung:</p> <p>Beschluss Nr. 28/15 SR/11</p> <p>Beschluss über die Aufstellung des vorzeitigen Bebauungsplanes Nr. 57 „Weiße Mauer“</p> <ul style="list-style-type: none"> • mehrheitlich beschlossen 	<p>Beschluss Nr. 29/15 SR/11</p> <p>Beschluss über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung zur 2. Änderung des vorzeitigen Bebauungsplanes Nr. G 5.1 Gewerbepark Geusa</p> <ul style="list-style-type: none"> • mehrheitlich beschlossen <p>Beschluss Nr. 30/15 SR/11</p> <p>Beschluss über die Ergänzung des Geltungsbereiches und die öffentliche Auslegung der 2. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. G 5.1. „Gewerbepark Geusa“</p> <ul style="list-style-type: none"> • mehrheitlich beschlossen <p>Beschluss Nr. 31/15 SR/11</p> <p>Beschluss über die Fortführung des Planverfahrens zur Aufstellung des vorzeitigen Bebauungsplanes Nr. 49 Einkaufszentrum „MERSE-CENTER“</p> <ul style="list-style-type: none"> • mehrheitlich beschlossen <p>Beschluss Nr. 32/15 SR/11</p> <p>Schnittstelle Bahnhof Merseburg – Westanbindung</p> <ul style="list-style-type: none"> • mehrheitlich beschlossen <p>Beschluss Nr. 33/15 SR/11</p> <p>Programm der Investitionsbank Sachsen-Anhalt zur Teilentschuldung der kommunalen Finanzhaushalte „Sachsen-Anhalt STARK II“ – Verlängerung bis 2016</p> <ul style="list-style-type: none"> • einstimmig beschlossen <p>Beschluss Nr. 34/15 SR/11</p> <p>Jahresrechnung der Stadt Merseburg 2009 und Entlastung des Oberbürgermeisters</p> <ul style="list-style-type: none"> • mehrheitlich beschlossen <p>Beschluss Nr. 35/15 SR/11</p> <p>Jahresabschluss 2010 der Merseburger Verkehrsgesellschaft</p> <ul style="list-style-type: none"> • mehrheitlich beschlossen <p>Beschluss Nr. 36/15 SR/11</p> <p>Jahresabschluss 2010 der Stadtwerke Merseburg GmbH</p> <ul style="list-style-type: none"> • einstimmig beschlossen
---	---

<p>Zur Darlegung und Erörterung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung wird gemäß § 3 Abs. 1 BauGB eine frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit durchgeführt.</p> <p>2. Der Stadtrat hat beschlossen, den Satzungsbeschluss zum vorzeitigen Bebauungsplan Nr. 49 Einkaufszentrum „Merseburger Schloss-Passage“ (Beschluss-Nr. 32/11 SR/05) vom 15.12.2005 wieder aufzuheben.</p> <p>Abstimmung: Anwesend: 28 Stimmberechtigt: 43 Ja-Stimmen: 27 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 1</p> <p>· Mehrheitlich beschlossen Beschlissen in der 15. öffentlichen Sitzung des Stadtrates am 22.09.2011</p> <p>Merseburg, den 23.09.2011</p> <p>gez. Bühligen gez. Reckmann Oberbürgermeister Vorsitzender des Stadtrates</p> <p>Beschluss 32/15 SR/11 Schnittstelle Bahnhof Merseburg -Westanbindung</p> <p>Der Stadtrat hat beschlossen:</p> <p>Der Oberbürgermeister wird beauftragt, den Vertrag zwischen der Stadt Merseburg und der DB AG zur Realisierung der Westanbindung des Bahnhofes abzuschließen.</p> <p>Abstimmung: Anwesend: 28 Stimmberechtigt: 43 Ja-Stimmen: 27 Nein-Stimmen: 1 Enthaltungen: 0</p> <p>· Mehrheitlich beschlossen Beschlissen in der 15. öffentlichen Sitzung des Stadtrates am 22.09.2011</p> <p>Merseburg, den 23.09.2011</p> <p>gez. Bühligen gez. Reckmann Oberbürgermeister Vorsitzender des Stadtrates</p> <p>Beschluss 33/15 SR/11 Programm der Investitionsbank Sachsen-Anhalt zur Teilentschuldung der kommunalen Finanzhaushalte "Sachsen-Anhalt STARK II" -Verlängerung bis 2016</p>	<p>Der Stadtrat hat die Teilentschuldung der unter Punkt IV. aufgeführten Kredite im Rahmen des kommunalen Teilentschuldungsprogrammes – STARK II beschlossen.</p> <p>Abstimmung: Anwesend: 28 Stimmberechtigt: 43 Ja-Stimmen: 28 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0 · Einstimmig beschlossen</p> <p>Beschlossen in der 15. öffentlichen Sitzung des Stadtrates am 22.09.2011</p> <p>Merseburg, den 23.09.2011</p> <p>gez. Bühligen gez. Reckmann Oberbürgermeister Vorsitzender des Stadtrates</p> <p>Beschluss 34/15 SR/11 Jahresrechnung der Stadt Merseburg 2009 und Entlastung des Oberbürgermeisters</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Der Stadtrat hat die Jahresrechnung 2009 der Stadt Merseburg beschlossen und erteilt dem Oberbürgermeister für die Haushalts- und Wirtschaftsführung gemäß § 108 Abs. 3 der GO LSA Entlastung. 2. Die Verwaltung wird beauftragt, einen Antikorruptionsbeauftragten zu benennen. Beachtung der Hinweise des Rechnungsprüfungsamtes zur Erstellung einer DA für Schriftgutverwaltung, Aktenplan und Aufstellung von betrieblichen Aufbewahrungsfristen. <p>Abstimmung: Anwesend: 28 Stimmberechtigt: 43 Ja-Stimmen: 25 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 3 · Mehrheitlich beschlossen</p> <p>Beschlossen in der 15. öffentlichen Sitzung des Stadtrates am 22.09.2011</p> <p>Merseburg, den 23.09.2011</p> <p>gez. Bühligen gez. Reckmann Oberbürgermeister Vorsitzender des Stadtrates</p> <p>Beschluss 35/15 SR/11 Jahresabschluss 2010 der Merseburger Verkehrsgesellschaft</p> <p>Der Stadtrat ermächtigt den Oberbürgermeister, als Vertreter der Stadt Merseburg in der Gesellschafterversammlung der Merseburger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH</p>
--	--

(MVV) den Geschäftsführer der MVV, Herrn Rogall zu beauftragen in der Gesellschafterversammlung der Merseburger Verkehrsgesellschaft mbH (MVG) als Vertreter der MVV wie folgt zu den Beschlüssen zum Jahresabschluss 2010 abzustimmen:

1. Der von der WIKOM AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft geprüfte und mit einem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk versehene Jahresabschluss zum 31.12.2010 mit einer Bilanzsumme von 1.010.502,12 € und einem Bilanzgewinn von 0,00 € wird in der vorgelegten Form festgestellt. Der Bilanzgewinn beinhaltet die Ergebnisabführung von -1.001.696,35 € an die Gesellschafterin MVV.
2. Der Aufsichtsrat wird für das Geschäftsjahr 2010 entlastet.

Abstimmung:
Anwesend: 28
Stimmberechtigt: 43
Ja-Stimmen: 24
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 2

- Mehrheitlich beschlossen

Zwei Mitglieder des Stadtrates haben gemäß § 31 der Gemeindeordnung weder an der Beratung noch an der Abstimmung mitgewirkt.

Beschlossen in der 15. öffentlichen Sitzung des Stadtrates am 07.10.2011 (Fortführung vom 22.09.2011)

Merseburg, den 10.10.2011

gez. Bühligen gez. Reckmann
Oberbürgermeister Vorsitzender des Stadtrates

Beschluss 36/15 SR/11
Jahresabschluss 2010 der Stadtwerke Merseburg GmbH

Der Stadtrat ermächtigt den Oberbürgermeister, als Vertreter der Stadt Merseburg in der Gesellschafterversammlung der Merseburger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH (MVV) den Geschäftsführer der MVV, Herrn Rogall zu beauftragen in der Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Merseburg GmbH (SWM) als Vertreter der MVV wie folgt zu den Beschlüssen zum Jahresabschluss 2010 abzustimmen:

1. Der von der WIKOM AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft geprüfte und mit einem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk versehene Jahresabschluss zum 31.12.2010 mit einer Bilanzsumme von 52.787.598,12 € und einem Bilanzgewinn von 0,00 € wird in der

vorgelegten Form festgestellt. Der Bilanzgewinn beinhaltet die Ergebnisabführung von 4.731.492,05 an die Gesellschafterin MVV.

2. Die Geschäftsführung wird für das Geschäftsjahr 2010 entlastet.
3. Der Aufsichtsrat wird für das Geschäftsjahr 2010 entlastet. Drei Mitglieder des Stadtrates haben gemäß § 31 der Gemeindeordnung weder an der Beratung noch an der Abstimmung mitgewirkt.

Abstimmung:
Anwesend: 29
Stimmberechtigt: 43
Ja-Stimmen: 26
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

- Einstimmig angenommen

Beschlossen in der 15. öffentlichen Sitzung des Stadtrates am 07.10.2011 (Fortführung vom 22.09.2011)

Merseburg, den 10.10.2011

gez. Bühligen gez. Reckmann
Oberbürgermeister Vorsitzender des Stadtrates

Beschluss 37/15 SR/11
Jahresabschluss 2010 der Merseburger Innovations- und Technologiezentrum GmbH

Der Stadtrat ermächtigt den Vertreter der Stadt zur Beschlussfassung in der Gesellschafterversammlung der Merseburger Innovations- und Technologiezentrum GmbH wie folgt:

1. Der von der WIKOM Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Zweigniederlassung Halle geprüfte und mit einem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk versehene Jahresabschluss zum 31.12.2010 wird in der vorgelegten Form festgestellt.
2. Das Jahresergebnis des Berichtsjahres in Höhe von 42.593,24 € wird auf neue Rechnung vorgetragen.
3. Die Geschäftsführung wird für das Geschäftsjahr 2010 entlastet.
4. Der Aufsichtsrat wird für das Geschäftsjahr 2010 entlastet. Ein Mitglied des Stadtrates hat gemäß § 31 der Gemeindeordnung LSA weder an der Beratung noch an der Abstimmung mitgewirkt.

Abstimmung:
Anwesend: 29
Stimmberechtigt: 43
Ja-Stimmen: 28
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

- Einstimmig beschlossen

<p>Beschlossen in der 15. öffentlichen Sitzung des Stadtrates am 07.10.2011 (Fortführung vom 22.09.2011)</p> <p>Merseburg, den 10.10.2011</p> <p>gez. Bühligen gez. Reckmann Oberbürgermeister Vorsitzender des Stadtrates</p> <p>Beschluss 38/15 SR/2011 Beschlussgegenstand Besetzung des Aufsichtsrates in der Stadtwerke Merseburg GmbH</p> <p>Der Stadtrat hat:</p> <p>1. die Abberufung von Frau Dr. Barbara Kaaden und Herrn Uwe Reckmann aus dem Aufsichtsrat der Stadtwerke Merseburg GmbH beschlossen</p> <p>Abstimmung zu Punkt 1: Anwesend: 30 Stimmberechtigt: 43 Ja-Stimmen: 18 Nein-Stimmen: 5 Enthaltungen: 7</p> <p>• Mehrheitlich beschlossen</p> <p>2. die Entsendung von Herrn Bernd Seifert und Herrn Dr. Werner Rackow in den Aufsichtsrat der Stadtwerke Merseburg GmbH beschlossen.</p> <p>Abstimmung zu Punkt 2: Anwesend: 30 Stimmberechtigt: 43 Ja-Stimmen: 18 Nein-Stimmen: 1 Enthaltungen: 11</p> <p>• Mehrheitlich beschlossen</p> <p>Beschlossen in der 15. öffentlichen Sitzung des Stadtrates am 07.10.2011 (Fortsetzung vom 22.09.2011)</p> <p>Merseburg, den 10.10.2011</p> <p>gez. Bühligen gez. Reckmann Oberbürgermeister Vorsitzender des Stadtrates</p>	<p>Anhörungsverfahren im Rahmen des Planfeststellungsverfahrens für den geplanten Um- und Ausbau der Landesstraße L 181 zwischen der Ortslage Großkayna, Stadt Braunsbedra bis zum Anschluss an die L 178, in den Gemarkungen Großkayna, Beuna und Frankleben, Landkreis Saalekreis</p> <p>Bekanntmachung Durchführung des Erörterungstermins im Rahmen des Anhörungsverfahrens</p> <p>1. Der Erörterungstermin beginnt am: Mittwoch, den 09. November 2011 um 10:00 Uhr im: Ratsaal der Stadt Braunsbedra, Markt 1, 06242 Braunsbedra</p> <p>An dem vorgenannten Termin sollen die fristgerecht erhobenen Stellungnahmen und Einwendungen erörtert werden.</p> <p>2. Der Erörterungstermin ist nicht öffentlich.</p> <p>3. Die Teilnahme am Termin ist jedem, dessen Belange durch das Bauvorhaben berührt werden, freigestellt. Die Vertretung durch einen Bevollmächtigten ist möglich. Dieser hat seine Bevollmächtigung durch eine schriftliche Vollmacht nachzuweisen und diese zu den Akten der Anhörungsbehörde zu geben.</p> <p>4. Es wird darauf hingewiesen, dass bei Ausbleiben eines Beteiligten auch ohne ihn verhandelt werden kann, dass verspätete Einwendungen unberücksichtigt bleiben und das Anhörungsverfahren mit Schluss der Verhandlung beendet ist.</p> <p>5. Entschädigungsansprüche, soweit über sie nicht in der Planfeststellung dem Grunde nach zu entscheiden ist, werden nicht in dem Erörterungstermin, sondern in einem gesonderten Entschädigungsverfahren behandelt.</p> <p>6. Durch die Teilnahme am Erörterungstermin oder durch Vertreterbestellung entstehende Kosten werden nicht erstattet.</p> <p>7. Die Anhörungsbehörde fertigt von dem Erörterungstermin eine Niederschrift. Die Träger öffentlicher Belange, anerkannte Vereine sowie die Einwender bzw. deren Vertreter, die am Erörterungstermin teilgenommen haben, können sich den sie betreffenden Teil aus der Niederschrift übersenden lassen. Ein diesbezüglicher Antrag kann auch im Erörterungstermin beim Verhandlungsleiter gestellt werden.</p> <p>gez. Bühligen Oberbürgermeister</p>
<p>Impressum: Amtsblatt der Stadt Merseburg Herausgeber: Der Oberbürgermeister, Stadtverwaltung Merseburg, PF 1661, 06206 Merseburg, Telefon: 03461/ 445-0, Fax 03461/ 445 212, oberbuergemeister@merseburg.de Verantwortlich: Pressestelle, Tel. 03461/ 445 221, Fax 03461/ 445 212, pressestelle@merseburg.de Amtsblatt unter www.merseburg.de</p>	