



STADT MERSEBURG AMTSBLATT

Nr. 03/ 2013

Bekanntmachungen der Stadt Merseburg

ausgegeben am 17.01.2013

Übersicht der gefassten Beschlüsse der 24. Sitzung des Stadtrates am 13.12.2012

Öffentliche Sitzung:

Beschluss Nr. 39/24 SR/12

Beschluss über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zum geänderten Entwurf des vorzeitigen Teilbebauungsplanes Nr. B 6.2 „Recyclingpark Beuna/ MUEG“

- **Einstimmig beschlossen**

Beschluss Nr. 40/24 SR/12

Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB zum vorzeitigen Teilbebauungsplan Nr. B 6.2 „Recyclingpark Beuna/ MUEG“

- **Einstimmig beschlossen**

Beschluss Nr. 41/24 SR/12

Beschluss über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange sowie der Privaten zum Entwurf des vorzeitigen Bebauungsplanes Nr. 53 „Wohnbebauung Markwardstraße“

- **Einstimmig beschlossen**

Beschluss Nr. 42/24 SR/12

Beschluss über die Verkleinerung des Geltungsbereiches, die Änderung des Entwurfes und die erneute öffentliche Auslegung des 2. Entwurfes des vorzeitigen Bebauungsplanes Nr. 53 „Wohnbebauung Markwardstraße“

- **Einstimmig beschlossen**

Beschluss Nr. 43/24 SR/12

Beschluss zur Entwicklung potentieller Wohnbaustandorte bis 2030 als Grundlage für die Fortschreibung des Entwurfes des Stadtentwicklungskonzeptes 2010 und des 3. Entwurfes des Flächennutzungsplanes

- **Einstimmig beschlossen**

Beschluss Nr. 44/24 SR/12

Satzung über die Festsetzung der Realsteuer-Hebesätze der Stadt Merseburg für das Jahr 2013 (Hebesatzsatzung)

- **Einstimmig beschlossen**

Beschluss Nr. 45/24 SR/12

Gewährung von Zuschüssen im Rahmen von Erbbaurechtsverträgen mit sportlichen Trägern

- **Mehrheitlich beschlossen**

Beschluss Nr. 46/24 SR/12

Gewährung von Zuschüssen im Rahmen von Erbbaurechtsverträgen mit sozialen Trägern

- **Mehrheitlich beschlossen**

Beschluss Nr. 47/24 SR/12 – 074/BV/12

Vereinbarung über den Ausbau der Naumburger Straße zwischen der Stadt Merseburg und dem Abwasserzweckverband Merseburg

- **Einstimmig beschlossen**

Beschluss Nr. 48/24 SR/12 – 080/BV/12

Jahresabschluss der Merseburger Verkehrsgesellschaft mbH 2011

- **Einstimmig beschlossen**

Beschluss Nr. 49/24 SR/12 – 081/BV/12

Jahresabschluss der Merseburger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH 2011

- **Einstimmig beschlossen**

Beschluss Nr. 50/24 SR/12 – 067/BV/12

Risikoanalyse und Brandschutzbedarf der Stadt Merseburg

- **Einstimmig beschlossen**

Beschluss Nr. 51/24 SR/12 – 059/BV/12

Stellungnahme der Stadt Merseburg zum Bericht über die turnusmäßige überörtliche Prüfung der Stadt Merseburg

- **Mehrheitlich beschlossen**

Merseburg, den 14.12.2012

gez. Bühligen
Oberbürgermeister

gez. Reckmann
Stadtratsvorsitzender

Beschluss 39/24 SR/12

Beschluss über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zum geänderten Entwurf des vorzeitigen Teilbebauungsplanes Nr. B 6.2 „Recyclingpark Beuna/MUEG“

Der Stadtrat hat beschlossen:

1. Die im Rahmen der Behördenbeteiligung vorgebrachten Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat der Stadtrat geprüft und aus den in der beigefügten Anlage ersichtlichen Gründen berücksichtigt bzw. zurückgewiesen. Die Anlage ist Bestandteil des Beschlusses.

2. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die Stellungnahmen abgegeben haben, sind von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

Abstimmung:

Anwesend: 32

Stimmberechtigt: 43

Ja-Stimmen: 32

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

• Einstimmig beschlossen

Beschlossen in der 24. öffentlichen des Stadtrates am 13.12.2012

Merseburg, den 14.12.2012

gez. Bühligen

Oberbürgermeister

gez. Reckmann

Stadtratsvorsitzender

Beschluss 40/24 SR/12

Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB zum vorzeitigen Teilbebauungsplan Nr. B 6.2 „Recyclingpark Beuna/MUEG“

Der Stadtrat hat beschlossen:

Aufgrund des § 10 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes zur Förderung des Klimaschutzes bei der Entwicklung in den Städten und Gemeinden vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509) beschließt der Stadtrat den vorzeitigen Teilbebauungsplan Nr. B 6.2 „Recyclingpark Beuna/MUEG“, bestehend aus der Planzeichnung und den textlichen Festsetzungen, als Satzung. Die Begründung, der Umweltbericht und die zusammenfassende Erklärung werden gebilligt.

Die Verwaltung wird beauftragt, für den vorzeitigen Teilbebauungsplan Nr. B 6.2 „Recyclingpark Beuna/MUEG“ die Genehmigung zu beantragen. Die Erteilung der Genehmigung ist alsdann ortsüblich bekannt zu machen. Dabei ist auch anzugeben, wo der vorzeitige Teilbebauungsplan mit Begründung, Umweltbericht und der zusammenfassenden Erklärung während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Abstimmung:

Anwesend: 32

Stimmberechtigt: 43

Ja-Stimmen: 32

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

• Einstimmig beschlossen

Beschlossen in der 24. öffentlichen Sitzung des Stadtrates am 13.12.2012

Merseburg, den 14.12.2012

gez. Bühligen

Oberbürgermeister

gez. Reckmann

Stadtratsvorsitzender

Beschluss 41/24 SR/12 Beschluss über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Privaten zum Entwurf des vorzeitigen Bebauungsplanes Nr. 53 „Wohnbebauung Markwardstraße“ 071/BV/12

Der Stadtrat hat beschlossen:

1. Die im Rahmen der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung vorgebrachten Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Privaten zum Entwurf des vorzeitigen Bebauungsplanes Nr. 53 „Wohnbebauung Markwardstraße“ hat der Stadtrat geprüft und aus den in der beigelegten Anlage ersichtlichen Gründen berücksichtigt bzw. zurückgewiesen. Die Anlage ist Bestandteil des Beschlusses.
2. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie die Privaten, die Stellungnahmen abgegeben haben, sind von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

Abstimmung:

Anwesend: 32

Stimmberechtigt: 43

Ja-Stimmen: 32

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

• Einstimmig beschlossen

Beschlossen in der 24. öffentlichen Sitzung des Stadtrates am 13.12.2012

Merseburg, den 14.12.2012

gez. Bühligen

Oberbürgermeister

gez. Reckmann

Stadtratsvorsitzender

Beschluss 42/24 SR/12

Beschluss über die Verkleinerung des Geltungsbereiches, die Änderung des Entwurfes und die erneute öffentliche Auslegung des 2. Entwurfes des vorzeitigen Bebauungsplanes Nr. 53 „Wohnbebauung Markwardstraße“ 072/BV/12

1. Der Stadtrat hat beschlossen, den räumlichen Geltungsbereich des vorzeitigen Bebauungsplanes Nr. 53 „Wohnbebauung Markwardstraße“ zu verkleinern. Im Südosten des Plangebietes wird das Flurstück 330 der Flur 25 aus dem Geltungsbereich genommen.
2. Der 2. Entwurf des vorzeitigen Bebauungsplanes Nr. 53 „Wohnbebauung Markwardstraße“ und die dazugehörige Begründung werden in der vorliegenden Fassung gebilligt.
3. Der 2. Entwurf des vorzeitigen Bebauungsplanes Nr. 53 „Wohnbebauung Markwardstraße“ und die dazugehörige Begründung sind gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4a Abs. 3 BauGB erneut öffentlich auszulegen. Hierbei wird bestimmt, dass Stellungnahmen nur zu den geänderten oder ergänzten Teilen abgegeben werden können. Zudem werden die Dauer der öffentlichen Auslegung und die Frist zur Stellungnahme auf zwei Wochen verkürzt. Die wesentlichen bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen sowie

der Fachbeitrag zur schalltechnischen Untersuchung liegen zusätzlich mit aus.

4. In der Bekanntmachung zur öffentlichen Auslegung ist darauf hinzuweisen, dass der Bebauungsplan ohne Durchführung einer Umweltprüfung aufgestellt wird (§ 13 a BauGB).

5. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie die Nachbargemeinden sind gemäß § 4 Abs. 2 BauGB i. V.m. § 4a Abs. 3 BauGB zu beteiligen. Dabei ist anzugeben, dass Stellungnahmen nur zu den geänderten oder ergänzten Teilen abgegeben werden können.

Abstimmung:
Anwesend: 32
Stimmberechtigt: 43
Ja-Stimmen: 32
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0
· Einstimmig beschlossen

Beschlossen in der 24. öffentlichen Sitzung des Stadtrates am 13.12.2012

Merseburg, den 14.12.2012
gez. Bühligen
Oberbürgermeister

gez. Reckmann
Stadtratsvorsitzender

Die Veröffentlichung der Bekanntmachung zur Auslegung erfolgte im Amtsblatt Nr. 1/ 2013 vom 04. Januar 2013

Beschluss 43/24 SR/12
Beschluss zur Entwicklung potentieller Wohnbaustandorte bis 2030 als Grundlage für die Fortschreibung des Entwurfs des Stadtentwicklungskonzeptes 2010 und des 3. Entwurfs des Flächennutzungsplanes 065/BV/12

Der Stadtrat hat die Entwicklung nachfolgender potentieller Wohnbaustandorte bis 2030 als Grundlage für die Fortschreibung des Entwurfs des Stadtentwicklungskonzeptes 2010 und des 3. Entwurfs des Flächennutzungsplanes

1. Wohngebiet Markwardstraße
 2. Wohngebiet Kreuzweg Meuschau
 3. Wohngebiet Rheinstraße
 4. Knapendorfer Weg/ Geusa
- beschlossen.

Abstimmung:
Anwesend: 32
Stimmberechtigt: 43
Ja-Stimmen: 32
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0
· Einstimmig beschlossen
Beschlossen in der 24. öffentlichen Sitzung des Stadtrates am 13.12.2012

Merseburg, den 14.12.2012
gez. Bühligen
Oberbürgermeister

gez. Reckmann
Stadtratsvorsitzender

Beschluss 44/12 SR/12
Satzung über die Festsetzung der Realsteuer-Hebesätze der Stadt Merseburg für das Jahr 2013 (Hebesatzsatzung)

Der Stadtrat hat die Satzung über die Festsetzung der Realsteuer-Hebesätze der Stadt Merseburg für das Jahr 2013 (Hebesatzsatzung) beschlossen.

Abstimmung:
Anwesend: 32
Stimmberechtigt: 43
Ja-Stimmen: 32
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0
· Einstimmig beschlossen

Beschlossen in der 24. öffentlichen Sitzung des Stadtrates am 13.12.2012

Merseburg, den 14.12.2012
gez. Bühligen
Oberbürgermeister

gez. Reckmann
Stadtratsvorsitzender

Veröffentlichung der Satzung erfolgte im Amtsblatt Nr. 37/ 2012 vom 20.12.2012

Beschluss 45/24 SR/12
Gewährung von Zuschüssen im Rahmen von Erbaurechtsverträgen mit sportlichen Trägern

Der Stadtrat hat beschlossen, 90 % des Erbbauzinses für folgende Erbaurechtsverträge bis zum 31.12.2014 als jährlichen Zuschuss zu gewähren:

1. Erbaurechtsvertrag vom 20.09.1993 zwischen der Stadt Merseburg und der Merseburger Rudergesellschaft e.V. zum Grundstück in Merseburg Bootshaus Fl. 2 FS 34/2, Fl. 3 FS 29/6 und FS 38/40 (Zuschuss in Höhe von 9.792,26 €)
2. Erbaurechtsvertrag vom 28.04.1998 zwischen der Stadt Merseburg und dem Sportverein Merseburg 99 e.V. zum Grundstück in Merseburg (ehem. Radrennbahn) Fl. 12 FS 147/36 (Zuschuss in Höhe von 10.123,58 €)
3. Die Verwaltung wird beauftragt, ein Formular für die Beantragung weiterer Zuschüsse für die Folgejahre zu entwickeln, das sichert, dass die Beantragung und Nachweisführung einheitlich und nachvollziehbar erfolgt.

Abstimmung:
Anwesend: 32
Stimmberechtigt: 43
Ja-Stimmen: 30
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 2
• Mehrheitlich beschlossen
Beschlossen in der 24. öffentlichen Sitzung des Stadtrates am 13.12.2012

Merseburg, den 14.12.2012
gez. Bühligen
Oberbürgermeister

gez. Reckmann
Stadtratsvorsitzender

**21. Sitzung des Ordnungs- und Umweltausschusses
am Montag, dem 21.01.2013 um 18:00 Uhr
Feuerwache Merseburg, Oeltzschnerstraße 112
06217 Merseburg**

Vorgesehene Tagesordnung:

TOP Thema

Öffentliche Sitzung

1. Beginn der Sitzung
 - 1.1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
 - 1.2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung
 - 1.3 Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzung vom 12.11.2012
2. Beratungen in öffentlicher Sitzung
 - 2.1 Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan zur Umsetzung konkreter Maßnahmen aus dem Klimaschutzkonzept 001/MV/13
 - 2.2 Informationen der Stadtverwaltung
 - 2.3 Anfragen und Anregungen der Ausschussmitglieder

gez. Brakopp

Ausschussvorsitzender

**24. Sitzung des Sozialausschusses
am Mittwoch, dem 23.01.2013 um 18:00 Uhr
Sitzungssaal der Stadtverwaltung Merseburg,
Lauchstädter Straße 1-3
06217 Merseburg**

Vorgesehene Tagesordnung:

TOP Thema

Öffentliche Sitzung

1. Beginn der Sitzung
 - 1.1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
 - 1.2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung
 - 1.3 Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzung
2. Beratungen in öffentlicher Sitzung
 - 2.1 Vorstellung Projekt Denkmalhof Herr Wenzel
 - 2.2 Erweiterung Merseburg Pass durch Bezuschussung von Kursen der Kreisvolkshochschule
 - 2.3 Informationen der Stadtverwaltung
 - 2.4 Anfragen und Anregungen der Ausschussmitglieder

gez. Walloch

Ausschussvorsitzender

Impressum: Amtsblatt der Stadt Merseburg

Herausgeber: Der Oberbürgermeister, Stadtverwaltung Merseburg, PF 1661, 06206 Merseburg,

Telefon: 03461/ 445-0, Fax 03461/ 445 212, oberbuergemeister@merseburg.de

Verantwortlich: Pressestelle, Tel. 03461/ 445 221, Fax 03461/ 445 212,

pressestelle@merseburg.de Amtsblatt unter www.merseburg.de

Hinweis: In Beschlusstexten angeführte Anlagen sind im jeweiligen Fachamt einsehbar.